

2016年6月13日

各 位

(コード：8508 東証第2部)
J ト ラ ス ト 株 式 会 社

日本保証による東京スター銀行との保証提携商品の追加について

当社および当社の連結子会社である株式会社日本保証（以下、「日本保証」といいます。）は、現在、株式会社東京スター銀行（以下、「東京スター銀行」といいます。）との間で、不動産担保ビジネスローンにかかる保証業務を行っておりますが、2016年6月中旬より、あらたに不動産担保ビジネスローン（中小企業応援ローン/Jトラスト保証）（以下、「新商品」といいます。）にかかる保証業務を開始いたします。

当社グループは、中期経営計画において不動産関連の保証事業に軸足を置き、保証残高を積み上げていくことを重点施策として掲げております。今般、低利率の新商品を保証提携商品のラインアップに追加することにより、お客様のニーズに即した商品が提供できるものと期待しております。

当社グループとしては、日本保証がこれまで培ってきた独自の与信審査ノウハウと東京スター銀行のブランド力を融合させることで、今後もお客様の幅広い資金ニーズに積極的にお応えしてまいります。

商品概要等につきましては、次ページをご覧ください。

【新商品の商品概要】

(1) 商 品 名	不動産担保ビジネスローン(中小企業応援ローン/Jトラスト保証)
(2) ご 融 資 対 象	法人(外国籍企業は対象外です) *申込時に代表者の方の年齢が満20歳以上であること *「中小企業の会計に関する指針」、もしくは「中小企業の会計に関する基本要領」の適用会社であること *保証会社(株式会社日本保証およびJトラスト株式会社)の保証が受けられること
(3) ご 融 資 金 額	500万円以上1億円以下(50万円単位)
(4) ご 融 資 期 間	1年以上5年以内(1年単位、原則更新可)
(5) 金 利	年3.75%~6.00%の固定金利(保証料を含む)
(6) ご 返 済 方 法	分割返済(元利均等返済) *毎月のご返済額は、最長の場合、期間20年(ご融資期間とは異なります)にて算出いたします。 *毎月の元利金返済額、最終回残元金額については、東京スター銀行にご相談ください。
(7) 手 数 料	お借り入れの際に、お借入金額に対して1.08%(消費税込)を保証会社へお支払いいただきます。 *更新時の手数料は不要です。
(8) 担 保	【地域】 以下のいずれかを所在地とする不動産に、東京スター銀行を抵当権者とする抵当権を設定登記していただきます(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県は対象外です)。 (1) 静岡県、愛知県、岐阜県、三重県、滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県については全域 (2) 上記以外の道県については、道県庁所在地、および政令指定都市 【名義】 自社名義以外の以下の不動産も対象となります。 法人代表者、役員、株主、法人代表者の3親等以内の親族、その他関係会社の所有物件等
(9) 保 証 人	株式会社日本保証およびJトラスト株式会社(保証会社)が保証しますので原則不要です。 なお、自社名義以外の不動産を担保とされる場合は担保提供者の方に、共有物件を担保とされる場合には物件共有者の方に連帯保証人となっていただく場合があります。
(10) 保 証 会 社	株式会社日本保証およびJトラスト株式会社
(11) 遅 延 損 害 金 割 合	年14.0%(1年を365日とする日割計算)

(注) 東京スター銀行および日本保証の審査がございます。

その他、ご利用にあたりましては、様々な条件がございます。商品・サービス等の詳細に関しましては、直接、東京スター銀行にお問い合わせ願います。

【東京スター銀行概要】 ※2016 年 3 月 31 日現在

(1) 商 号	株式会社東京スター銀行
(2) 本 店 所 在 地	東京都港区赤坂二丁目 3 番 5 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表執行役頭取 CEO 入江 優
(4) 事 業 内 容	銀行業
(5) 資 本 金	260 億円
(6) 創 業 年 月 日	2001 年 6 月 11 日
(7) 決 算 期	3 月

【日本保証概要】 ※2016 年 3 月 31 日現在

(1) 商 号	株式会社日本保証
(2) 本 店 所 在 地	大阪府大阪市都島区東野田町二丁目 8 番 8 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 上村 憲生
(4) 事 業 内 容	信用保証事業、債権買取事業、その他の金融事業
(5) 資 本 金 の 額	95 百万円
(6) 設 立 年 月 日	1970 年 3 月 17 日
(7) 大 株 主 構 成 及 び 所 有 割 合	J トラスト株式会社 100%
(8) 決 算 期	3 月

《本件に関するお問合せ》

【J トラスト株式会社 経営企画部 広報・I R 部門】

お問合せ 03-4330-9100（代表）

【株式会社日本保証 営業推進部】

お問合せ 03-6830-8100（代表）

以 上