

平成26年 3 月 31 日

各 位

(コード : 8508 東証第 2 部)
J ト ラ ス ト 株 式 会 社

日本保証、西京銀行との賃貸住宅ローン保証提携の開始について

当社の連結子会社である株式会社日本保証（以下、「日本保証」といいます。）は、株式会社西京銀行（以下、「西京銀行」といいます。）と提携し、平成 26 年 4 月 1 日より、西京銀行が取り扱うローン商品「さいきょう・日本保証賃貸住宅ローン」にかかる保証業務の取扱いを開始いたします。

この提携は、日本保証がこれまでノンバンク事業で培ってきた独自の与信審査ノウハウと西京銀行のブランド力を融合させることで、お客様の幅広い資金ニーズに迅速にご対応させていただくことを目的としております。

当社グループとしては、当社グループ及び提携先金融機関の特性を活かし、お客様への金融サービスの向上を図るとともに、多様な資金ニーズに積極的に応えていく所存であり、本ローン商品を皮切りに、今後も住宅ローンのほか、高齢化対応・介護住宅分野等の他領域に関わる幅広い住宅関連資金ニーズにお応えすべく、積極的展開を推進してまいります。

【取扱商品概要】

(1) 商 品 名	さいきょう・日本保証賃貸住宅ローン
(2) 借 入 形 式	証書貸付
(3) 申 込 方 法	西京銀行の各支店及びローンセンター
(4) ご利用いただける方	満 20 歳以上の個人等
(5) 融 資 金 額	100 万円以上 3 億円以内（1 案件あたり、10 万円単位）
(6) 契 約 期 間	1 年以上 35 年以内
(7) 借 入 利 率	変動金利（住宅ローン基準金利連動：年 2 回変動）
(8) 返 済 方 法	元利均等返済

※西京銀行及び日本保証の審査により、融資金額、借入利率等は変動いたします。

その他、ご利用にあたりましては、様々な条件がございます。商品・サービス等の詳細に関しましては、直接、銀行にお問い合わせ願います。

【西京銀行概要】※平成 25 年 3 月 31 日現在

(1) 商 号	株式会社西京銀行
(2) 本 店 所 在 地	山口県周南市平和通 1 丁目 10-2
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役頭取 平岡 英雄
(4) 事 業 内 容	銀行業
(5) 資 本 金 の 額	12,690 百万円

(6) 設 立 年 月 日	昭和5年11月17日	
(7) 決 算 期	3月	
(8) 上場会社と当該会社との関係等	資 本 関 係	当社株式を2,890千株(持株比率2.45%)保有しております。(平成25年9月30日現在)
	取 引 関 係	当社及び当社子会社が、当該会社の取り扱う消費者向け無担保ローン及び不動産担保ローン、並びに事業者向け有担保ローンの保証を行っております。
	人 的 関 係	当該会社出身の役員2名が当社の役員に就任しております。また、当社子会社の社員が当該会社に出向し保証業務に従事しております。
	関 連 当 事 者 への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

【日本保証概要】 ※平成26年2月28日現在

(1) 商 号	株式会社日本保証
(2) 本 店 所 在 地	大阪府大阪市都島区東野田町二丁目8番8号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 山元 俊英
(4) 事 業 内 容	消費者・事業者金融事業、信用保証事業
(5) 資 本 金 の 額	95百万円
(6) 設 立 年 月 日	昭和45年3月17日
(7) 大 株 主 構 成 及 び 所 有 割 合	Jトラスト株式会社 100%
(8) 決 算 期	3月

《本件に関するお問合せ》

【Jトラスト株式会社 広報・IR部】

お問合せ 03-4330-9100 (代表)

【株式会社日本保証 営業企画部】

お問合せ 03-6830-8100 (代表)

以 上